

บทที่ 3

การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการดัดแปลงอาคารไทยวา 2 ส่วนสำนักงานขยายโรงแรม บ้านยัน ทรี กรุงเทพฯ ตั้งอยู่เลขที่ 21/100 ถนนสาทรใต้ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพมหานคร 10120 ดำเนินการโดย บริษัท ลาгуน่า สาทร ทาวเวอร์ จำกัด ได้ว่าจ้างบริษัท วอเตอร์ อินเด็กซ์ แอนด์ คอนซัลแทนท์ จำกัด ซึ่งขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกซเรย์กับกรมโรงงานอุตสาหกรรมเลขทะเบียน ว-209 ได้ดำเนินการติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม คือการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง โดยได้ทำการรวบรวมข้อมูลผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการดัดแปลงอาคารไทยวา 2 ส่วนสำนักงานขยายโรงแรม บ้านยัน ทรี กรุงเทพฯ (ระยะดำเนินการ) ฉบับระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 เพื่อนำเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ดังนี้

3.1 ขอบเขตการดำเนินงาน

จากรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการดัดแปลงอาคารไทยวา 2 ส่วนสำนักงานขยายโรงแรม บ้านยัน ทรี กรุงเทพฯ (ระยะดำเนินการ) ได้ดำเนินการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม อย่างเคร่งครัด ซึ่งระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 ดังแสดงในตารางที่ 3-1 และตารางที่ 3-2 – 3-15

ตารางที่ 3 - 1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ	บริเวณที่ดำเนินการ	ระยะเวลา และความถี่ในการตรวจวัด
1.คุณภาพน้ำ	1.1 คุณภาพน้ำทั้งก่อนการบำบัด 1.2 คุณภาพน้ำทั้งหลังการบำบัด - pH - BOD - Suspended Solids - Oil & Grease - Chlorine Residual - Fecal Coliform Bacteria - อัตราการไหล	- บ่อพักน้ำที่ติดตั้งไว้ก่อนน้ำเสียจะเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย - บ่อพักน้ำที่ติดตั้งไว้ก่อนน้ำเสียจะระบายออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย หลังผ่านการบำบัดแล้ว	- ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง
	1.3 คุณภาพน้ำ Cooling -Legionella	ใน Cooling Tower	- ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง

ตารางที่ 3 - 1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
1. คุณภาพอากาศและระดับเสียง	- ถนนภายในพื้นที่โครงการ - บริเวณลานจอดรถของโครงการ - ป้ายเตือนต่าง	- ความสะอาด และความสมบูรณ์ของป้ายเตือนต่างๆ สภาพดีมองเห็นชัดเจน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลความสมบูรณ์ของป้ายเตือนต่างๆ ทั่วบริเวณลานจอดรถของโครงการ เป็นประจำ	รูปที่ 1 รูปที่ 2 รูปที่ 3 รูปที่ 8 รูปที่ 9 ภาคผนวก ง
2. การคมนาคมขนส่ง	- ถนนภายในพื้นที่โครงการ - ป้อมยามสำหรับจ่ายบัตรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ - ป้ายเตือนต่างๆ	- ความสะอาด และความสมบูรณ์ของป้ายเตือนต่าง สภาพดีมองเห็นชัดเจน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ		
3. การใช้น้ำ	- เส้นท่อประปา	- การแตกหรือรั่วซึมของท่อประปา	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการได้ทำการตรวจสอบระบบท่อน้ำ ภายในพื้นที่โครงการเป็นประจำ หากพบการรั่วซึมจะทำการแก้ไขทันที	ภาคผนวก ง-4 ภาคผนวก ง-7
	- จุดรดน้ำต้นไม้	- ใช้สปริงเกอร์ แทนการใช้น้ำสายยาง	- ทุกวัน	- โครงการจัดให้มีการใช้สปริงเกอร์ แทนการใช้น้ำสายยาง	รูปที่ 18 ภาคผนวก ง

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการดัดแปลงอาคารไทยวา 2 ส่วนสำนักงานเป็นส่วนขยายโรงแรม บันยันทรี กรุงเทพฯ (ระยะดำเนินการ)
ฉบับประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568

ตารางที่ 3 - 1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
4. การใช้ไฟฟ้า และการอนุรักษ์พลังงาน	- ระบบปรับอากาศภายในห้องพัก - ป้ายประชาสัมพันธ์ - หลอดไฟภายในโครงการ	- การทำความสะอาดและปรับแต่งระบบปรับอากาศภายในห้องพัก - ความสมบูรณ์ของป้ายเตือนต่าง สภาพดีมองเห็นชัดเจน - การทำความสะอาดหลอดไฟภายในโครงการ	- 3 เดือนครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง - 3 เดือนครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการมีโปรแกรมล้างทำความสะอาดแอร์และ Filter อยู่เสมอ - โครงการมีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบป้ายเตือนต่างเป็นประจำ - โครงการทำความสะอาดหลอดไฟ และตรวจสอบอุปกรณ์ต่างๆ เป็นประจำเมื่อพบอุปกรณ์ชำรุดให้ทำการซ่อมแซมในทันที	ภาคผนวก ง-7
5. การจัดการมูลฝอย	- บริเวณห้องพักมูลฝอยของโครงการ - ถังรองรับมูลฝอยภายในพื้นที่โครงการ	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด - ความสะอาดและความสมบูรณ์ของถัง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยอย่างน้อย สัปดาห์ละ 1 ครั้งมีการประสานงานกับทางเขตสาทรเพื่อมารับขยะมูลฝอยไปกำจัดทุกวัน	รูปที่ 25 - รูปที่ 30 ภาคผนวก ง

ตารางที่ 3 - 1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
6. การบำบัดน้ำเสีย	-ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	- ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย - การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย - การทำงานของเครื่องเติมอากาศ - ปริมาณน้ำเสียที่เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย	- เดือนละ 1 ครั้ง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการได้ทำการตรวจวัดคุณภาพน้ำบริเวณบ่อบำบัดน้ำเสียที่ติดตั้งไว้ก่อนน้ำเสียจะเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย และบ่อบำบัดน้ำเสียที่ติดตั้งไว้ก่อนน้ำเสียจะระบายออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย หลังผ่านการบำบัดแล้ว ทุกเดือน โคนทุกรายการมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน และทำการตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้ดีอยู่เสมอ	ภาคผนวก ง-1 ภาคผนวก จ.
7.การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	- บ่อหน่วงน้ำและท่อระบายน้ำภายในโครงการ - การทำงานของเครื่องสูบน้ำ	- การสะสมของตะกอนดินในรางระบายน้ำ และท่อระบายน้ำ - สภาพเครื่องสูบน้ำพร้อมใช้งาน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการได้จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำ และท่อระบายน้ำเรียบร้อยแล้ว พร้อมทั้งมีการทำความสะอาดท่อระบายน้ำไม่ให้มีการสะสมของตะกอนดินในรางระบายน้ำ และท่อระบายน้ำ	รูปที่ 37 รูปที่ 38 ภาคผนวก ง ภาคผนวก ง-4

ตารางที่ 3 - 1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการ ตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
8. อาชีวอนามัย และความปลอดภัย	- บริเวณสระว่ายน้ำของโครงการ - ถังเก็บน้ำของโครงการ - อุปกรณ์ปฐมพยาบาล	- ความสะอาดของสระว่ายน้ำ - ความสะอาดของถังพักน้ำ - สภาพพร้อมใช้งานของอุปกรณ์ปฐมพยาบาล	- ทกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ปีละ 1 ครั้ง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ ทำความสะอาดสระว่ายน้ำทุกวัน - โครงการทำความสะอาดถังพักน้ำอยู่เสมอ - โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ปฐมพยาบาล และทำการตรวจเช็คความพร้อมของอุปกรณ์อยู่เสมอ	รูปที่ 39 รูปที่ 41 ภาคผนวก ง ภาคผนวก ง-4 ภาคผนวก ง-5
9. ระบบป้องกันอัคคีภัย	- อุปกรณ์ในระบบป้องกันและสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ เช่น แผงควบคุมระบบแจ้งเหตุ , เครื่องตรวจจับความร้อน , เครื่องตรวจจับควัน , อุปกรณ์ส่งเสียงแจ้งเหตุอัคคีภัย , โทรศัพท์ฉุกเฉิน เป็นต้น - ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟและแผนผังเส้นทางการหนีไฟ	- สภาพพร้อมใช้งาน - สภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่ลบลบเลือน	- ปีละ 2 ครั้ง - ปีละ 2 ครั้ง	- โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ในระบบป้องกัน และสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ เช่น แผงควบคุมระบบแจ้งเหตุ, เครื่องตรวจจับความร้อน, เครื่องตรวจจับควัน, อุปกรณ์ส่งเสียงแจ้งเหตุอัคคีภัย, โทรศัพท์ฉุกเฉิน เป็นต้น เรียบร้อยแล้ว - โครงการจัดให้มีการตรวจสอบอุปกรณ์อยู่เสมอ - โครงการจัดให้มีการซ้อมอพยพหนีไฟเรียบร้อยแล้วในเดือน มี.ค. พ.ศ. และ ส.ค. 68 - โครงการได้ติดตั้งป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟและแผนผังเส้นทางการหนีไฟบอกเป็นระยะ ทัวทั้งโครงการ และมีการตรวจสอบสภาพความสมบูรณ์อยู่เสมอ	รูปที่ 42 - รูปที่ 55 ภาคผนวก ง ภาคผนวก ง-2 ภาคผนวก ง-6

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการดัดแปลงอาคารไทยวา 2 ส่วนสำนักงานเป็นส่วนขยายโรงแรม บันยันทรี กรุงเทพฯ (ระยะดำเนินการ)

ฉบับประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568

ตารางที่ 3 - 1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
9.ระบบป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	อุปกรณ์ดับเพลิง - เครื่องดับเพลิงแบบหิ้วได้	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ปีละ 2 ครั้ง	- โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ระบบผจญเพลิง ไว้เรียบร้อยแล้ว และจัดให้มีการตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ	รูปที่ 42 - รูปที่ 55 ภาคผนวก ง ภาคผนวก ง-6
	- หัวรับน้ำดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน - เข้าถึงได้สะดวก	- ปีละ 2 ครั้ง		
	- สายฉีดน้ำดับเพลิง และตู้เก็บสายฉีด	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ปีละ 2 ครั้ง		
	- ถังเก็บน้ำใช้และน้ำดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ปีละ 2 ครั้ง		
	- บันไดหนีไฟและเส้นทางในการหนีไฟ	- สภาพพร้อมใช้งาน - ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ปีละ 2 ครั้ง		

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการดัดแปลงอาคารไทยวา 2 ส่วนสำนักงานเป็นส่วนขยายโรงแรม บ้านย่น ทรี กรุงเทพฯ (ระยะดำเนินการ)
ฉบับประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568

ตารางที่ 3 - 1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
10.การสาธารณสุข	- บริเวณสระว่ายน้ำของโครงการ - ถังเก็บน้ำของโครงการ - อุปกรณ์ปฐมพยาบาล - ระบบปรับอากาศ - หัวก๊อกน้ำและฝักบัวภายในห้องพัก	- ความสะอาดของสระว่ายน้ำ - ความสะอาดของถังพักน้ำ - สภาพพร้อมใช้งานของอุปกรณ์ปฐมพยาบาล - ความสะอาดและสภาพพร้อมใช้งาน - ความสะอาด	- ทุกวัน - ปีละ 1 ครั้ง - เดือนละ 1 ครั้ง - 3 เดือน /ครั้ง - ทุกวัน	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดสระว่ายน้ำอยู่เสมอ - โครงการทำการจัดจ้างหน่วยงานภายนอกเข้ามาล้างถังแล้วในปี 2566 และมีแผนจะทำการล้างอีกครั้งในช่วงเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 - โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ปฐมพยาบาล พร้อมใช้งานอยู่เสมอ - โครงการจัดให้มีการทำความสะอาดระบบปรับอากาศอยู่เสมอ - โครงการ มีแผนการทำความสะอาดหัวก๊อกน้ำและฝักบัวภายในห้องพัก เป็นประจำ	รูปที่ 59 ภาคผนวก ง-5 ภาคผนวก ง-8 รูปที่ 49 ภาคผนวก ง-7 ภาคผนวก ง-7
11.ทัศนียภาพ	- พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- ความสมบูรณ์ของพันธุ์ไม้แต่ละชนิด	- ทุกวัน	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลพื้นที่สีเขียวอยู่เสมอ	รูปที่ 68 - รูปที่ 69 ภาคผนวก ง
12.การอนุรักษ์พลังงาน	- ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง - ระบบปรับอากาศ - ป้ายประชาสัมพันธ์ - การตกแต่งอาคาร	- อายุการใช้งานของอุปกรณ์ - การเลือกใช้อุปกรณ์ที่ประหยัดไฟ - ความชัดเจนของป้ายประชาสัมพันธ์ - การตกแต่งอาคารด้วยสีอ่อน	- 3 เดือน /ครั้ง - 3 เดือน /ครั้ง - เดือนละ 1 ครั้ง - ปีละ 1 ครั้ง	- โครงการจัดให้มีการตรวจสอบ และดูแลระบบไฟฟ้าส่องสว่าง ระบบปรับอากาศ และป้ายประชาสัมพันธ์ต่างๆในโครงการอยู่เสมอ	ภาคผนวก ง-4 ภาคผนวก ง-7

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการดัดแปลงอาคารไทยวา 2 ส่วนสำนักงานเป็นส่วนขยายโรงแรม บ้านย่น ทรี กรุงเทพฯ (ระยะดำเนินการ)
ฉบับประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568

ตารางที่ 3-2 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด ช่วงเดือนมกราคม - มิถุนายน 2568

วันที่เก็บ ตัวอย่างน้ำ	ดัชนีที่ทำการตรวจวัด					
	pH	BOD	SS	Oil & Grease	Chlorine Residual	Fecal Coliform
ก.ค. 68	6.9	240.0	87	28	0.0	>160,000
ส.ค. 68	6.7	307.5	76	38	0.0	>160,000
ก.ย. 68	6.6	256.3	88	30	0.0	>160,000
ต.ค. 68	6.5	263.3	88	40	0.0	>160,000
พ.ย. 68	6.8	274.6	87	37	0.0	>160,000
ธ.ค. 68	6.6	301.7	96	44	0.0	>160,000
หน่วย	-	mg/l	mg/l	mg/l	mg/l	MPN/100 ml
วิธีการตรวจ วิเคราะห์	Electrometric	Azide Modification	Dried at 103-105 °C	Partition-Gravimetric	DPD Colorimetric	MPN Test

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการดัดแปลงอาคารไทยวา 2 ส่วนสำนักงานเป็นส่วนขยายโรงแรม บ้านย่น ทรี กรุงเทพฯ (ระยะดำเนินการ)
ฉบับประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568

ตารางที่ 3-3 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด ช่วงเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568

วันที่เก็บ ตัวอย่างน้ำ	ดัชนีที่ทำการตรวจวัด					
	pH	BOD	SS	Oil & Grease	Chlorine Residual	Fecal Coliform
ก.ค. 68	7.1	10.0	14	3	0.0	185
ส.ค. 68	6.9	17.3	26	8	0.0	850
ก.ย. 68	6.8	18.0	28	6	0.0	800
ต.ค. 68	6.6	15.4	24	6	0.0	780
พ.ย. 68	6.5	14.5	27	15	0.0	300
ธ.ค. 68	6.2	16.5	26	10	0.0	260
ค่ามาตรฐาน *	5.0 - 9.0	< 20.0	< 30.0	< 20.0	-	-
หน่วย	-	mg/l	mg/l	mg/l	mg/l	MPN/100 ml
วิธีการตรวจ วิเคราะห์	Electrometric	Azide Modification	Dried at 103-105 °C	Partition-Gravimetric	DPD Colorimetric	MPN Test

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการดัดแปลงอาคารไทยวา 2 ส่วนสำนักงานเป็นส่วนขยายโรงแรม บันยันทรี กรุงเทพฯ (ระยะดำเนินการ)
ฉบับประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568

ตารางที่ 3-4 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด ช่วงเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568

วันที่เก็บ ตัวอย่างน้ำ	ดัชนีที่ทำการตรวจวัด					
	pH	BOD	SS	Oil & Grease	Chlorine Residual	Fecal Coliform
ม.ค. 68	7.4	195.0	72	36	0.0	>160,000
ก.พ. 68	6.9	282.0	94	30	0.0	>160,000
มี.ค. 68	7.0	181.5	78	32	0.0	>160,000
เม.ย. 68	6.9	223.9	84	30	0.0	>160,000
พ.ค. 68	7.1	207.0	68	34	0.0	>160,000
มิ.ย. 68	6.9	215.3	110	31	0.0	>160,000
หน่วย	-	mg/l	mg/l	mg/l	mg/l	MPN/100 ml
วิธีการตรวจ วิเคราะห์	Electrometric	Azide Modification	Dried at 103-105 °C	Partition-Gravimetric	DPD Colorimetric	MPN Test

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการดัดแปลงอาคารไทยวา 2 ส่วนสำนักงานเป็นส่วนขยายโรงแรม บ้านย่น ทรี กรุงเทพฯ (ระยะดำเนินการ)
ฉบับประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568

ตารางที่ 3-5 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด ช่วงเดือนมกราคม - มิถุนายน 2568

วันที่เก็บ ตัวอย่างน้ำ	ดัชนีที่ทำการตรวจวัด					
	pH	BOD	SS	Oil & Grease	Chlorine Residual	Fecal Coliform
ม.ค. 68	7.2	10.5	6	3	0.0	100
ก.พ. 68	7.3	19.7	25	7	0.0	870
มี.ค. 68	7.2	16.2	26	4	0.0	694
เม.ย. 68	7.2	12.7	10	6	0.0	280
พ.ค. 68	7.4	8.7	9	3	0.0	85
มิ.ย. 68	6.9	8.1	< 5	< 3	0.0	< 1.8
ค่ามาตรฐาน *	5.0 - 9.0	< 20.0	< 30.0	< 20.0	-	-
หน่วย	-	mg/l	mg/l	mg/l	mg/l	MPN/100 ml
วิธีการตรวจ วิเคราะห์	Electrometric	Azide Modification	Dried at 103-105 °C	Partition-Gravimetric	DPD Colorimetric	MPN Test

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการดัดแปลงอาคารไทยวา 2 ส่วนสำนักงานเป็นส่วนขยายโรงแรม บ้านย่น ทรี กรุงเทพฯ (ระยะดำเนินการ)
ฉบับประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568

ตารางที่ 3-6 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด ช่วงเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2567

วันที่เก็บ ตัวอย่างน้ำ	ดัชนีที่ทำการตรวจวัด					
	pH	BOD	SS	Oil & Grease	Chlorine Residual	Fecal Coliform
ก.ค. 67	6.7	192.4	79	29	0.0	>160,000
ส.ค. 67	6.9	192.0	50	28	0.0	>160,000
ก.ย. 67	6.6	1,008.8	1,656	47	0.0	>160,000
ต.ค. 67	6.8	185.6	94	32	0.0	>160,000
พ.ย. 67	6.9	256.5	86	36	0.0	>160,000
ธ.ค. 67	6.9	177.4	93	27	0.0	>160,000
หน่วย	-	mg/l	mg/l	mg/l	mg/l	MPN/100 ml
วิธีการตรวจ วิเคราะห์	Electrometric	Azide Modification	Dried at 103-105 °C	Partition-Gravimetric	DPD Colorimetric	MPN Test

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการดัดแปลงอาคารไทยวา 2 ส่วนสำนักงานเป็นส่วนขยายโรงแรม บ้านย่น ทรี กรุงเทพฯ (ระยะดำเนินการ)
ฉบับประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568

ตารางที่ 3-7 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด ช่วงเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2567

วันที่เก็บ ตัวอย่างน้ำ	ดัชนีที่ทำการตรวจวัด					
	pH	BOD	SS	Oil & Grease	Chlorine Residual	Fecal Coliform
ก.ค. 67	6.6	9.5	21	4	0.0	350
ส.ค. 67	6.7	8.3	27	4	0.0	315
ก.ย. 67	6.8	14.3	18	6	0.0	285
ต.ค. 67	7.2	11.0	10	3	0.0	700
พ.ย. 67	6.9	7.9	6	< 3	0.0	< 1.8
ธ.ค. 67	7.4	7.5	3	< 3	0.0	< 1.8
ค่ามาตรฐาน *	5.0 - 9.0	< 20.0	< 30.0	< 20.0	-	-
หน่วย	-	mg/l	mg/l	mg/l	mg/l	MPN/100 ml
วิธีการตรวจ วิเคราะห์	Electrometric	Azide Modification	Dried at 103-105 °C	Partition-Gravimetric	DPD Colorimetric	MPN Test

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการดัดแปลงอาคารไทยวา 2 ส่วนสำนักงานเป็นส่วนขยายโรงแรม บันยันทรี กรุงเทพฯ (ระยะดำเนินการ)
ฉบับประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568

ตารางที่ 3-8 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด ช่วงเดือนมกราคม - มิถุนายน 2567

วันที่เก็บ ตัวอย่างน้ำ	ดัชนีที่ทำการตรวจวัด					
	pH	BOD	SS	Oil & Grease	Chlorine Residual	Fecal Coliform
ม.ค. 67	7.0	226.5	113	42	0.0	>160,000
ก.พ. 67	7.4	177.8	81	30	0.0	>160,000
มี.ค. 67	6.9	208.9	85	31	0.0	>160,000
เม.ย. 67	6.9	267.0	143	32	0.0	>160,000
พ.ค. 67	7.0	229.5	292	38	0.0	>160,000
มิ.ย. 67	6.8	241.5	103	38	0.0	>160,000
หน่วย	-	mg/l	mg/l	mg/l	mg/l	MPN/100 ml
วิธีการตรวจ วิเคราะห์	Electrometric	Azide Modification	Dried at 103-105 °C	Partition-Gravimetric	DPD Colorimetric	MPN Test

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการดัดแปลงอาคารไทยวา 2 ส่วนสำนักงานเป็นส่วนขยายโรงแรม บ้านย่น ทรี กรุงเทพฯ (ระยะดำเนินการ)
ฉบับประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568

ตารางที่ 3-9 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด ช่วงเดือนมกราคม - มิถุนายน 2567

วันที่เก็บ ตัวอย่างน้ำ	ดัชนีที่ทำการตรวจวัด					
	pH	BOD	SS	Oil & Grease	Chlorine Residual	Fecal Coliform
ม.ค. 67	7.3	17.9	22	13	0.0	716
ก.พ. 67	8.1	11.9	11	3	0.0	120
มี.ค. 67	7.2	10.1	19	4	0.0	165
เม.ย. 67	7.3	10.0	8	4	0.0	40
พ.ค. 67	6.7	17.5	24	14	0.0	408
มิ.ย. 67	6.7	8.0	21	3	0.0	315
ค่ามาตรฐาน *	5.0 - 9.0	< 20.0	< 30.0	< 20.0	-	-
หน่วย	-	mg/l	mg/l	mg/l	mg/l	MPN/100 ml
วิธีการตรวจ วิเคราะห์	Electrometric	Azide Modification	Dried at 103-105 °C	Partition-Gravimetric	DPD Colorimetric	MPN Test

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการดัดแปลงอาคารไทยวา 2 ส่วนสำนักงานเป็นส่วนขยายโรงแรม บ้านย่น ทรี กรุงเทพฯ (ระยะดำเนินการ)
ฉบับประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568

ตารางที่ 3-10 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด ช่วงเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2566

วันที่เก็บ ตัวอย่างน้ำ	ดัชนีที่ทำการตรวจวัด					
	pH	BOD	SS	Oil & Grease	Chlorine Residual	Fecal Coliform
ก.ค. 66	6.8	261.0	70	30	0.0	>160,000
ส.ค. 66	6.3	139.5	62	31	0.0	>160,000
ก.ย. 66	6.8	246.0	66	34	0.0	>160,000
ต.ค. 66	6.6	303.0	246	34	0.0	>160,000
พ.ย. 66	6.8	312.0	94	28	0.15	>160,000
ธ.ค. 66	7.0	285.6	76	36	0.0	>160,000
หน่วย	-	mg/l	mg/l	mg/l	mg/l	MPN/100 ml
วิธีการตรวจ วิเคราะห์	Electrometric	Azide Modification	Dried at 103-105 °C	Partition-Gravimetric	DPD Colorimetric	MPN Test

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการดัดแปลงอาคารไทยวา 2 ส่วนสำนักงานเป็นส่วนขยายโรงแรม บ้านย่น ทรี กรุงเทพฯ (ระยะดำเนินการ)
ฉบับประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568

ตารางที่ 3-11 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด ช่วงเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2566

วันที่เก็บ ตัวอย่างน้ำ	ดัชนีที่ทำการตรวจวัด					
	pH	BOD	SS	Oil & Grease	Chlorine Residual	Fecal Coliform
ก.ค. 66	7.1	6.2	12	3	0.0	68
ส.ค. 66	6.8	16.3	27	8	0.0	925
ก.ย. 66	7.1	8.1	9	2	0.0	65
ต.ค. 66	6.7	11.9	18	7	0.0	465
พ.ย. 66	7.1	10.7	21	5	0	260
ธ.ค. 66	7.3	11.0	7	6	0.0	97
ค่ามาตรฐาน *	5.0 - 9.0	< 20.0	< 30.0	< 20.0	-	-
หน่วย	-	mg/l	mg/l	mg/l	mg/l	MPN/100 ml
วิธีการตรวจ วิเคราะห์	Electrometric	Azide Modification	Dried at 103-105 °C	Partition-Gravimetric	DPD Colorimetric	MPN Test

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการดัดแปลงอาคารไทยวา 2 ส่วนสำนักงานเป็นส่วนขยายโรงแรม บ้านย่น ทรี กรุงเทพฯ (ระยะดำเนินการ)
ฉบับประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568

ตารางที่ 3-12 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด ช่วงเดือนมกราคม - มิถุนายน 2566

วันที่เก็บ ตัวอย่างน้ำ	ดัชนีที่ทำการตรวจวัด					
	pH	BOD	SS	Oil & Grease	Chlorine Residual	Fecal Coliform
ม.ค. 66	6.8	171.0	74.4	28.8	0.0	>160,000
ก.พ. 66	6.8	249.0	54.5	38.6	0.0	>160,000
มี.ค. 66	7.0	196.5	125.8	34.6	0.0	>160,000
เม.ย. 66	6.7	180.0	83.3	33.2	0.0	>160,000
พ.ค. 66	7.0	173.3	78	26.4	0.0	>160,000
มิ.ย. 66	6.9	258.0	66	45	0.0	>160,000
หน่วย	-	mg/l	mg/l	mg/l	mg/l	MPN/100 ml
วิธีการตรวจ วิเคราะห์	Electrometric	Azide Modification	Dried at 103-105 °C	Partition-Gravimetric	DPD Colorimetric	MPN Test

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการดัดแปลงอาคารไทยวา 2 ส่วนสำนักงานเป็นส่วนขยายโรงแรม บ้านย่น ทรี กรุงเทพฯ (ระยะดำเนินการ)
ฉบับประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568

ตารางที่ 3-13 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด ช่วงเดือนมกราคม - มิถุนายน 2566

วันที่เก็บ ตัวอย่างน้ำ	ดัชนีที่ทำการตรวจวัด					
	pH	BOD	SS	Oil & Grease	Chlorine Residual	Fecal Coliform
ม.ค. 66	7.0	7.8	18.8	3.4	0.0	285
ก.พ. 66	7.2	18.8	28.4	6.0	0.0	750
มี.ค. 66	7.0	18.5	27.7	10.2	0.05	600
เม.ย. 66	6.8	12.9	27.9	5.8	0.0	405
พ.ค. 66	7.1	11.0	18.0	7.8	0.0	180
มิ.ย. 66	6.6	18.8	29	15	0.0	850
ค่ามาตรฐาน *	5.0 -9.0	< 20.0	< 30.0	< 20.0	-	-
หน่วย	-	mg/l	mg/l	mg/l	mg/l	MPN/100 ml
วิธีการตรวจ วิเคราะห์	Electrometric	Azide Modification	Dried at 103-105 ° C	Partition-Gravimetric	DPD Colorimetric	MPN Test

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการดัดแปลงอาคารไทยวา 2 ส่วนสำนักงานเป็นส่วนขยายโรงแรม บ้านย่น ทรี กรุงเทพฯ (ระยะดำเนินการ)
ฉบับประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568

ตารางที่ 3-14 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด ช่วงเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2565

วันที่เก็บ ตัวอย่างน้ำ	ดัชนีที่ทำการตรวจวัด					
	pH	BOD	SS	Oil & Grease	Chlorine Residual	Fecal Coliform
ก.ค. 65	7.0	222.0	63.4	28.8	0.0	>160,000
ส.ค. 65	6.8	147.8	65.8	33.6	0.0	>160,000
ก.ย. 65	7.2	222.0	71.8	26.8	0.0	>160,000
ต.ค. 65	6.9	222.8	202.0	48.6	0.0	>160,000
พ.ย. 65	6.8	240.0	104.5	33.6	0.0	>160,000
ธ.ค. 65	7.0	312.0	138.0	44.6	0.0	>160,000
หน่วย	-	mg/l	mg/l	mg/l	mg/l	MPN/100 ml
วิธีการตรวจ วิเคราะห์	Electrometric	Azide Modification	Dried at 103-105 °C	Partition-Gravimetric	DPD Colorimetric	MPN Test

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการดัดแปลงอาคารไทยวา 2 ส่วนสำนักงานเป็นส่วนขยายโรงแรม บันยันทรี กรุงเทพฯ (ระยะดำเนินการ)
ฉบับประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568

ตารางที่ 3-15 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด ช่วงเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2565

วันที่เก็บ ตัวอย่างน้ำ	ดัชนีที่ทำการตรวจวัด					
	pH	BOD	SS	Oil & Grease	Chlorine Residual	Fecal Coliform
ก.ค. 65	7.3	18.6	13.0	8.0	0.00	290
ส.ค. 65	6.9	6.3	13.4	4.0	0.05	65
ก.ย. 65	7.2	7.0	< 2.5	1.0	0.0	< 1.8
ต.ค. 65	6.8	8.7	9.0	2.6	0.0	45
พ.ย. 65	7.2	7.9	4.0	3.0	0.0	40
ธ.ค. 65	6.9	13.8	27.4	8.0	0.0	580
ค่ามาตรฐาน *	5.0 -9.0	< 20.0	< 30.0	< 20.0	-	-
หน่วย	-	mg/l	mg/l	mg/l	mg/l	MPN/100 ml
วิธีการตรวจ วิเคราะห์	Electrometric	Azide Modification	Dried at 103-105 °C	Partition-Gravimetric	DPD Colorimetric	MPN Test

ตารางที่ 3-16 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด ช่วงเดือนมกราคม - มิถุนายน 2565

วันที่เก็บ ตัวอย่างน้ำ	ดัชนีที่ทำการตรวจวัด					
	pH	BOD	SS	Oil & Grease	Chlorine Residual	Fecal Coliform
ม.ค. 65	7.3	165.0	70.0	25.0	0.0	86,100
ก.พ. 65	7.0	178.5	74.2	32.0	0.0	98,110
มี.ค. 65	7.2	164.3	76.6	28.8	0.0	52,000
เม.ย. 65	7.3	141.0	44.0	28.2	0.0	>160,000
พ.ค. 65	7.2	198.8	61.3	32.2	0.0	95,500
มิ.ย. 65	6.9	207.0	59.0	31.4	0.0	>160,000
หน่วย	-	mg/l	mg/l	mg/l	mg/l	MPN/100 ml
วิธีการตรวจ วิเคราะห์	Electrometric	Azide Modification	Dried at 103-105 °C	Partition-Gravimetric	DPD Colorimetric	MPN Test

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการดัดแปลงอาคารไทยวา 2 ส่วนสำนักงานเป็นส่วนขยายโรงแรม บ้านย่น ทรี กรุงเทพฯ (ระยะดำเนินการ)
ฉบับประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568

ตารางที่ 3-17 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด ช่วงเดือนมกราคม - มิถุนายน 2565

วันที่เก็บ ตัวอย่างน้ำ	ดัชนีที่ทำการตรวจวัด					
	pH	BOD	SS	Oil & Grease	Chlorine Residual	Fecal Coliform
ม.ค. 65	7.2	18.5	28.0	6.5	0.0	500
ก.พ. 65	7.4	14.5	18.8	8.2	0.0	900
มี.ค. 65	7.3	12.5	13.1	8.0	0.05	473
เม.ย. 65	7.6	18.5	16.0	6.6	0.2	800
พ.ค. 65	7.2	18.6	28.0	4.8	0.2	400
มิ.ย. 65	7.4	16.5	27.0	8.0	0.0	897
ค่ามาตรฐาน *	5.0 -9.0	< 20.0	< 30.0	< 20.0	-	-
หน่วย	-	mg/l	mg/l	mg/l	mg/l	MPN/100 ml
วิธีการตรวจ วิเคราะห์	Electrometric	Azide Modification	Dried at 103-105 °C	Partition-Gravimetric	DPD Colorimetric	MPN Test

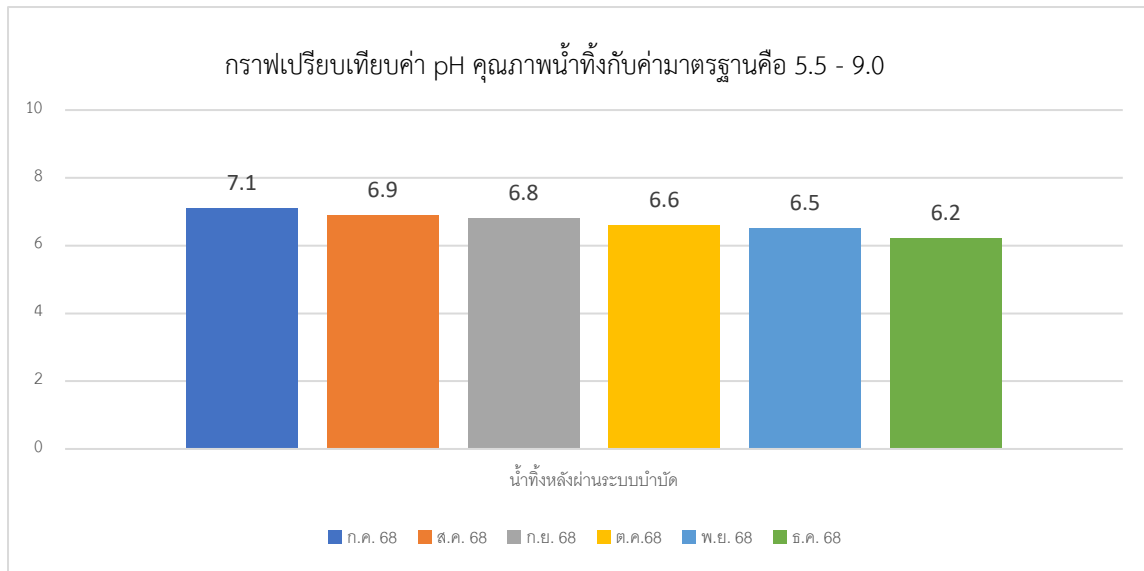
3.2 สรุปและวิเคราะห์ผล

น้ำเสียหลังการบำบัด

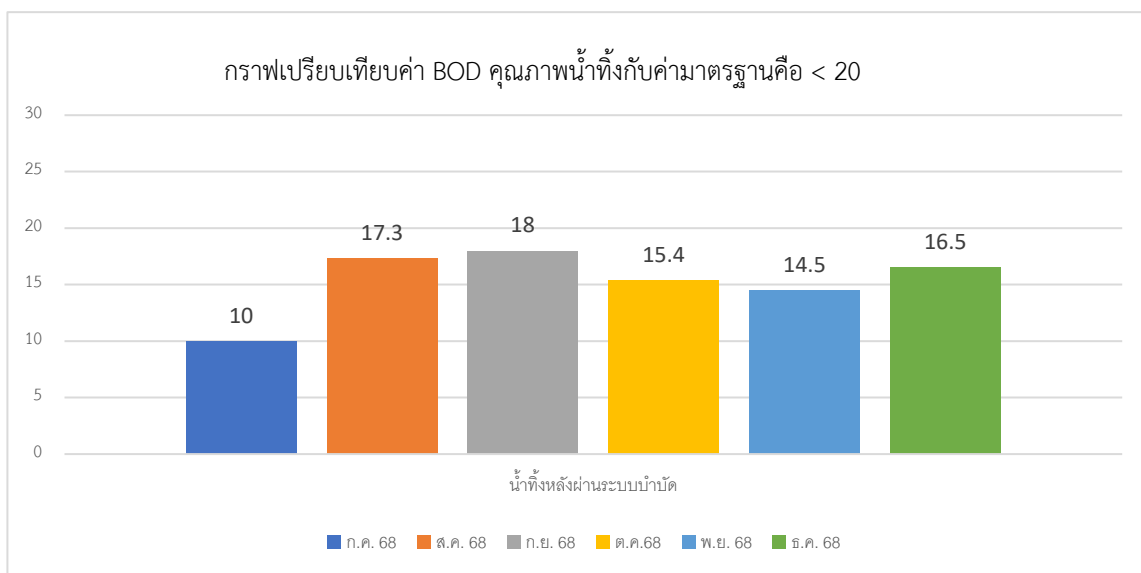
ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง หลังการบำบัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 พบว่า เมื่อนำไปเปรียบเทียบกับประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด กำหนดให้ pH มีค่าอยู่ระหว่าง 5 - 9, Suspended Solids มีค่าไม่เกิน 30 mg/l, BOD มีค่าไม่เกิน 20 mg/l และ Oil & Grease มีค่าไม่เกิน 20 mg/l

จะเห็นว่าคุณภาพน้ำทิ้ง มีค่าอยู่ในเกณฑ์ที่มาตรฐานกำหนด และทางโครงการได้ทำการเฝ้าระวังและทำการติดตามดูแลระบบบำบัดอยู่เสมอ เพื่อป้องกันไม่ให้คุณภาพน้ำมีค่าสูงเกินเกณฑ์ที่มาตรฐานกำหนดและทางโครงการได้จัดจ้างบริษัทภายนอกเข้ามาดูแลระบบบำบัดและเฝ้าระวังผลวิเคราะห์น้ำให้อยู่ในเกณฑ์ตามที่กฎหมายกำหนด อย่างไรก็ตามทางโครงการจะทำการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งอย่างต่อเนื่องตามมาตรการกำหนด ดังแสดงในตารางที่ 3-3 ทั้งนี้สามารถสรุปผลการตรวจวัดด้านคุณภาพน้ำทิ้ง ดังแสดงในรูป 3.2-1 ถึงรูป 3.2-6

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการดัดแปลงอาคารไทยวา 2 ส่วนสำนักงานขยายโรงแรม บันยันทรี กรุงเทพฯ (ระยะดำเนินการ)
ฉบับประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568

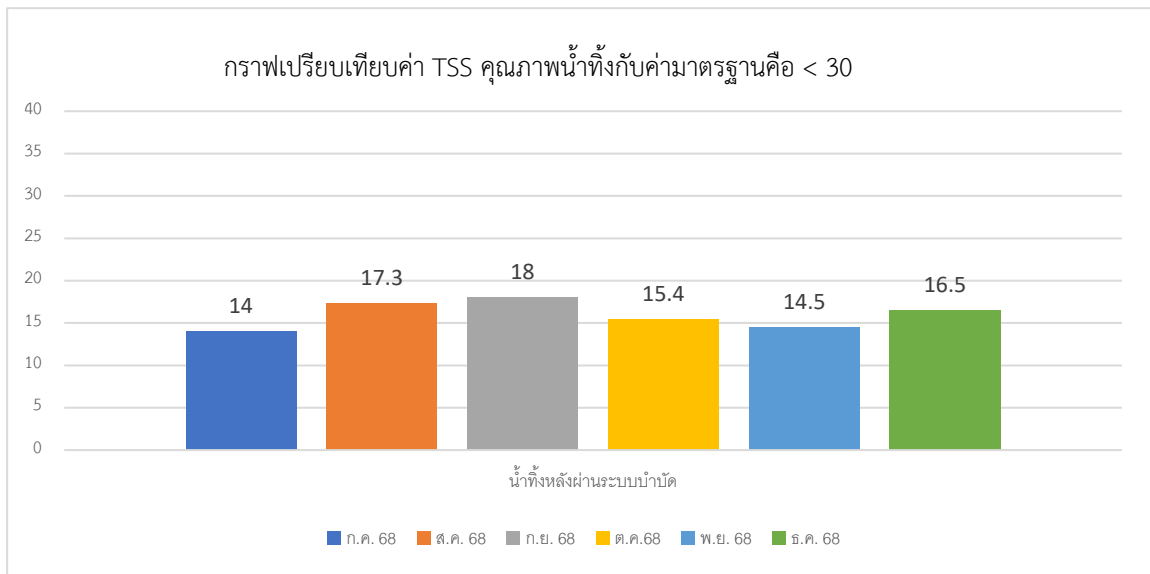


รูปที่ 3.2-1 กราฟสรุปผลการตรวจวัด pH บ่อพักน้ำที่ติดตั้งไว้ก่อนน้ำเสียจะระบายออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย
หลังผ่านการบำบัดแล้ว

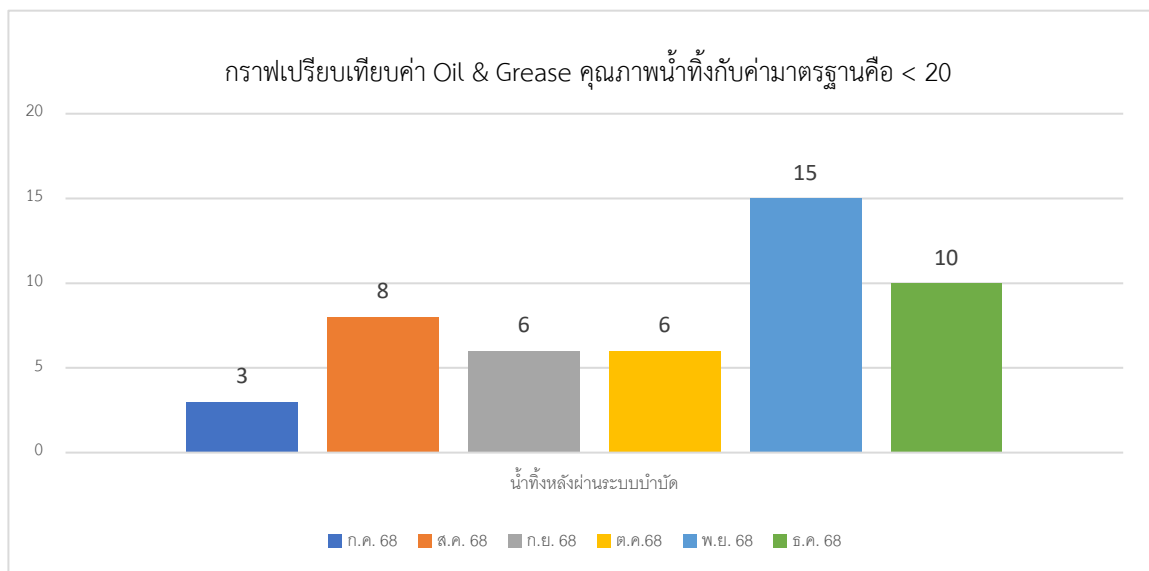


รูปที่ 3.2-2 กราฟสรุปผลการตรวจวัด BOD บ่อพักน้ำที่ติดตั้งไว้ก่อนน้ำเสียจะระบายออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย
หลังผ่านการบำบัดแล้ว

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการดัดแปลงอาคารไทยวา 2 ส่วนสำนักงานขยายโรงแรม บันยันทรี กรุงเทพฯ (ระยะดำเนินการ)
ฉบับประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568

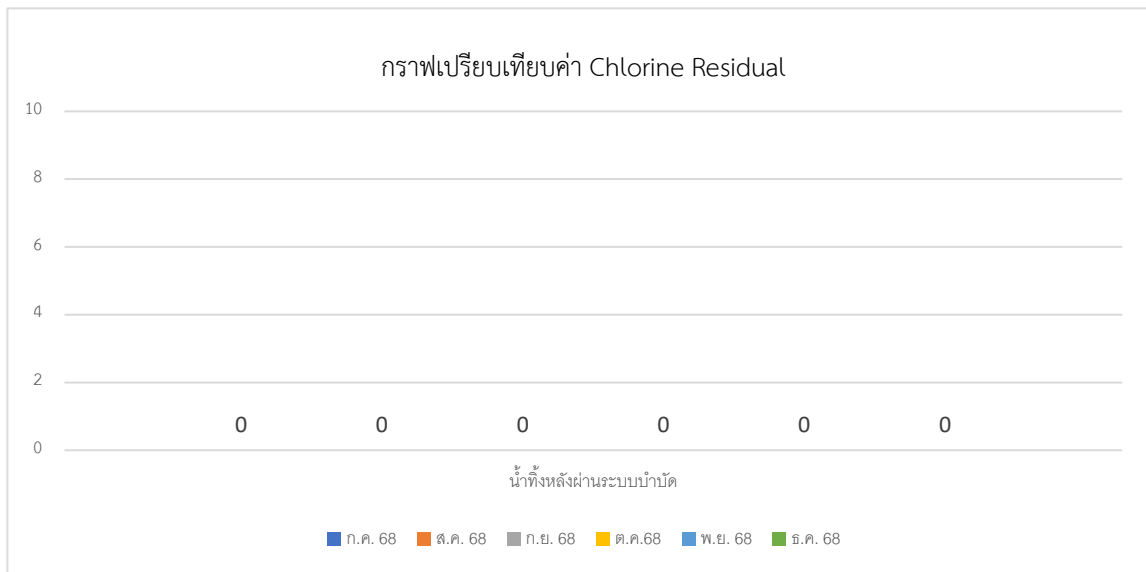


รูปที่ 3.3-3 กราฟสรุปผลการตรวจวัด TSS บ่อพักน้ำที่ติดตั้งไว้ก่อนน้ำเสียจะระบายออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย
หลังผ่านการบำบัดแล้ว

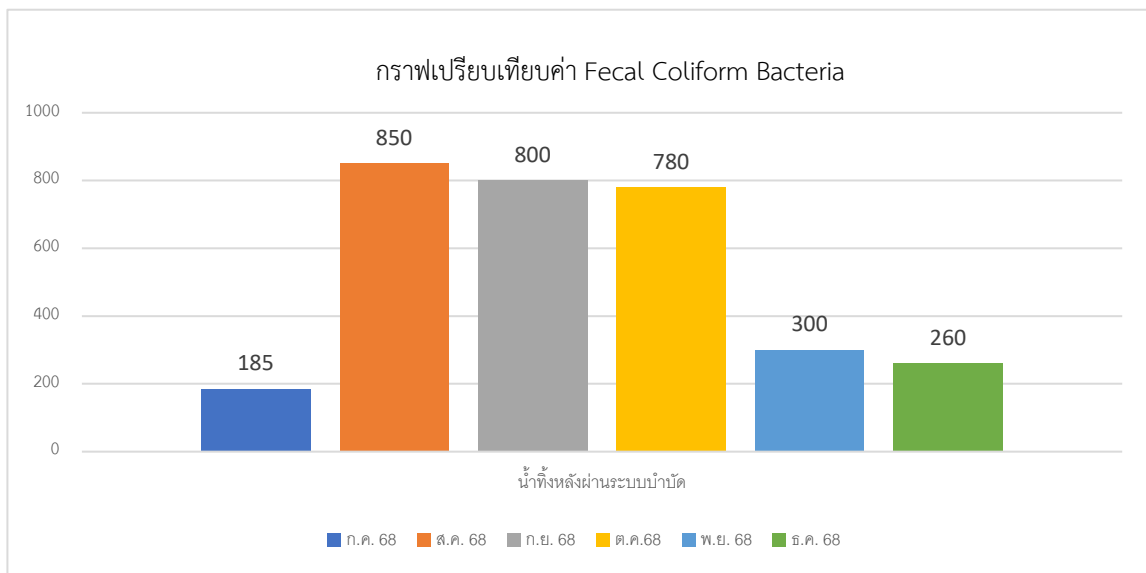


รูปที่ 3.3-4 กราฟสรุปผลการตรวจวัด Oil & Grease บ่อพักน้ำที่ติดตั้งไว้ก่อนน้ำเสียจะระบายออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย
หลังผ่านการบำบัดแล้ว

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการดัดแปลงอาคารไทยวา 2 ส่วนสำนักงานขยายโรงแรม บันยันทรี กรุงเทพฯ (ระยะดำเนินการ)
ฉบับประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568



รูปที่ 3.3-5 กราฟสรุปผลการตรวจวัด Chlorine Residual บ่อพักน้ำที่ติดตั้งไว้ก่อนน้ำเสียจะระบายออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย



รูปที่ 3.3-6 กราฟสรุปผลการตรวจวัด Fecal Coliform Bacteria บ่อพักน้ำที่ติดตั้งไว้ก่อนน้ำเสียจะระบายออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย